



LANDESKRANKENHAUS Bludenz
JAHRESBERICHT 2020
ABTEILUNG Haustechnik

Leiter: Dipl.- Wirt.-Ing. (FH) Thomas Zudrell, MBA

Sekretariat: nicht besetzt

Website: www.landeskrankenhaus.at

Personalbesetzung zum 31.12.2020

Techniker:

Dobler Hannes	Medizintechnik
Dablander Michael	Elektronik
Hanser Alexander	Elektrotechnik
Konzett Wolfgang	Elektrotechnik, BSB
Mathis Christian	Heizung-/Sanitärtechnik
Schwald Reinhard	Maler (Ruhestand ab 31.08.2020)

Bericht

Im Jahr 2020 wurden von der Haustechnik des LKH Bludenz 539 Aufträge bearbeitet (siehe Auftragsstatistik). Über das Serviceportal wurden 1887 Defekte während des Jahres gemeldet - der Rest der Aufträge generierte sich aus definierten Wartungsaufträgen.

Ein Mitarbeiter der Haustechnik konnte mit Ende August in den Ruhestand übertreten. Die damit offene Stelle wurde ausgeschrieben. Die Besetzung der Stelle erfolgte erst im Februar 2021.

Der technische Fokus im Jahr 2020 lag im Wesentlichen in der Sanierung der Betten-geschosse. So wurde der erste Abschnitt im Sommer nach ca. einjähriger Sanierung in Betrieb genommen. Gleichzeitig wurde mit der Sanierung des zweiten Abschnitts begonnen, welche im Sommer 2021 abgeschlossen sein soll.

Die Sanierungsarbeiten als auch die Covid-19-Pandemie zwangen zu einigen organi-satorischen Veränderungen, die sich in der Haustechnik mit diversen Umzügen be-merkbar machte.

2020 wurden sukzessive 314 neue Anlagenteile sowie Geräte durch die Haus- bzw. Medizintechnik inventarisiert, dokumentarisch erfasst und in die Anlagenbuchhaltung aufgenommen. Für diese Anlagen und Geräte wurden Wartungsaufträge im CAFM-System angelegt.



Als weitere Dienstleistungen der Haustechnik müssen hier noch die Funktionen des Technischen Sicherheitsbeauftragten (TSB), des Brandschutzbeauftragten (BSB), des Abfallbeauftragten, des Legionellen-Beauftragten und der Sicherheitsfachkraft (SFK) erwähnt werden. Auch für das im LKH Bludenz eingesetzte Umweltmanagementsystem „Ökoprofit“ zeichnet die Haustechnik verantwortlich. Zur Erfüllung dieser Tätigkeiten fällt ein nicht unwesentlicher Anteil der geleisteten Stunden an.

Meilensteine im Jahr 2020 aus Sicht der Haustechnik:

Adaptierungen Neubau/Sanierung/Covid-19- Maßnahmen:

- Umzug/Inbetriebnahme des ersten Teilabschnitts Bettentrakt OG1 bis OG3
- Umzug/Außerbetriebnahme des zweiten Teilabschnitts Bettentrakt OG1 bis OG3
- Sanierungsbeginn des zweiten Teilabschnitts der Bettengeschosse OG1 bis OG3
- Installation der Infektionsstation für Covid-19 im Bauteil H
- Installation einer Triage im Eingangsbereich
- Inbetriebnahme prov. Personaleingang

Sonstige technische Projekte:

- Elektrotechnische Sanierungen, Rückbauten und Adaptierungen
- laufende Sanierungen bestehender Personalwohnungen
- Sanierung Benzinabscheider Tiefgarage
- Diverse Umzüge und räumliche Anpassungen
- Erfassung von Anlagen und Geräten im CAFM- System
- Umbau Heizungsanlage Personalwohnungen auf Gasbetrieb
- Optimierung der Kältemaschine 3

Zertifizierungen, Überprüfungen und sonstige Dienstleistungen:

- Vorbereitung zur Durchführung der Zertifizierung „Legionellensichere Anlage nach B5019“ durch den TÜV Cert
- Vorbereitung zur Durchführung der Zertifizierung mittels Umweltmanagementsystem „Ökoprofit“
- Wiederkehrende elektrotechnische Überprüfungen in den Neubaueteilen, div. sonstige Überprüfungen nach EN 378-3, EN ISO 15883-3, B 5019, M 7387-1, B 1210, EN 8007, H 6020-1, H 6021, EN 50272-2, ÖNorm S 2104, TRVB N 133, MPG, ÖVE 8701, etc.



Statistiken

AUFTRAGSSTATISTIK DER HAUSTECHNIK

Auftragsart	Anzahl
Wartungsaufträge Technik aus CAFM	1930
Wartungsaufträge Medizintechnik aus CAFM	1574
Instandsetzungsaufträge Technik aus Serviceportal	1385
Instandsetzungsaufträge Medizintechnik aus Serviceportal	502
Bearbeitete Aufträge im Jahr 2020	5391

STATISTIK DER SICHERHEITSFACHKRAFT

Übersicht über die Arbeitsunfälle im LKH Bludenz im Jahr 2020:

Herkunft Verunfallter	Unfallarten		Gesamt
	infektiöser Unfall	sonstiger Unfall	
Pflegepersonal	5	1	6
Ärzeschaft	5	1	6
sonstiges Personal	0	6	6
			18